

Số: /TB-UBND

Quân Chu, ngày 20 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc cấp GCNQSD đất lần đầu cho ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên

UBND xã Quân Chu nhận được đơn đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương- Công dân xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi nhận được đơn của ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương, UBND xã Quân Chu đã kiểm tra, xác minh thực tế đất của ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương đang sử dụng với nội dung đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu. Qua kiểm tra, xác minh việc gia đình đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu là đúng.

- Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương thì thửa đất có nguồn gốc như sau:

+ Thửa đất 428 tờ bản đồ 158 (sau sáp nhập) diện tích 257 m² loại đất HNK có nguồn gốc do ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương được HTX giao từ năm 1986 để trồng lúa đến năm 1993. Năm 1993, ông Nội, bà Hương chuyển sang trồng màu từ đó đến nay, sử dụng ổn định, liên tục, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.

Địa chỉ thửa đất trên : xóm Đồng Phú, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Nay UBND xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai cho toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Quân Chu được biết.

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày 20 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 05 tháng 05 năm 2026.

Địa điểm niêm yết công khai: Nhà văn hóa xóm Đồng Phú, xã Quân Chu, Trụ sở UBND xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, công khai nếu cá nhân, tổ chức nào biết thông tin gì khác hoặc có khiếu nại, tố cáo về các thửa đất xin cấp GCNQSD đất lần đầu nêu trên thì liên hệ với trưởng xóm Đồng Phú, xã Quân Chu và UBND xã Quân Chu. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không xảy ra tranh chấp, không có đơn thư thắc mắc, khiếu kiện liên quan đến việc đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương thì UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện các hồ sơ,

thủ tục và cấp GCN QSD đất cho ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương theo quy định của pháp luật hiện hành.

Những nội dung thắc mắc, khiếu nại, tố cáo sau thời gian trên sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ hành chính công (niêm yết);
- Phòng Văn hoá – XH (niêm yết trên trang thông tin điện tử xã Quân Chu);
- Trưởng xóm Đồng Phú (để niêm yết);
- Các trưởng xóm trên địa bàn xã;
- Ông Vũ Văn Nội và bà Vũ Thị Hương;
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường